



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2
тел: 05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 99/ 01.03.2024 г.

На основание чл.44 ал.1 т.7 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС, чл.88 от НРПУРОИ, Решение № 26, прието на 4-то заседание на Общински съвет гр.Сунгурларе, проведено на 30.01.2024 г.

ЗАПОВЯДВАМ:

I. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот частна общинска собственост в Община Сунгурларе, обл.Бургас, както следва:

1. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село **Лозарево**, общ. Сунгурларе, а именно: терен с площ 2351 кв.м., съставляващ УПИ IX – за КОО в квартал 6 по ПУП на селото, актуван с АЧОС 4224/22.01.2021 г., заедно с отделно стоящи в терена 57 бр. дървета от полски ясен, пирамидална топола и обикновен орех, при начална цена 18799.58 лв. без ДДС (осемнадесет хиляди седемстотин деветдесет и девет лева петдесет и осем стотинки), в т.ч. дървета -1766,58 лв. без ДДС.

II. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: заявление за участие, декларации -2 броя, проекто – договор, копие от скица, копие от акт за собственост, копие от лицензирана оценка- 2 броя, копие от заповедта за търга, копие от решение на Общинския съвет и копие от данъчна оценка.

III. Цена на един комплект тръжни документи 0,2 % от стойността на началната тръжна цена на обекта , не по-малко от 50 лв. без ДДС, съгласно приложение по чл. 47, раздел III точка 2 от Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сунгурларе, платими в касата на Общината и се получават в стая № 23, I-ви /над партер/ етаж на Община Сунгурларе.

IV. Депозитна вноска за участие в търга е 20% от началната тръжна цена на имота и се внася в касата на Общината или по банков път по сметка BG 86 UNCR 70003321757314, Уникредит Булбанк АД: UNCRBGSF

V. Оглед на имота – предмет на търга се извършва всеки работен ден с представител на кметство с.Лозарево, след закупуване на тръжната документация.

VI. Търгът ще се проведе на **25.03.2024 г. от 10.00** часа в заседателната зала на Общината, I-ри /над партер/.

VII. Документи за участие в търга се приемат до **12.00 часа** на **22.03.2024 г.** в деловодството на Община Сунгурларе, партерен етаж, в запечатан непрозрачен плик, адресиран и подпечатан.

VIII. Собствеността върху предмета на търга се прехвърля след окончателното заплащане на предложената цена, данък прехвърляне – съгласно чл. 35 ал. 2 от НОРМДТ на Община Сунгурларе, стойността на разходите, направени от Общината за изготвянето на оценките, платими в седемдневен срок от датата на получаване на писмено уведомление, с което се предлага на участника спечелил търга сключване на договор.

ИНЖ. ДИМИТЪР ГАВАЗОВ: /п/
Кмет на Община Сунгурларе

Съгласувал:.....
Светлана Маринова – ст.юрисконсулт
при Община Сунгурларе

Изготвил: Соня Колева – гл.експерт „ОС“
При Община Сунгурларе