



# ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул. "Георги Димитров" № 2

тел:05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetzungurlare@abv.bg

## ЗАПОВЕД

№ 330/23.06.2023 год.

На основание : Чл.44 ал.2 от ЗМСМА , във връзка с чл.14, ал.2 и ал.3 от ЗОС ,

### ЗАПОВЯДВАМ :

I. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски имоти от общинския поземлен фонд за срок на ползване 10 стопански години в землището на с. Вълчин, Община Сунгурларе както следва :

#### в землището на с. ВЪЛЧИН

**1. 1748 кв.м. - имот с кадастрален номер 12591.11.10** в землището на с. ВЪЛЧИН , одобрен със Заповед № РД-18-1868/20.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ДО СЕЛО„ предназначение : Земеделска, НТП – ЛОЗЕ, категория – 3-та, номер по предходен план: 011010 .

**1748 кв.м. равнозначни на 1,748 дка**

Начална годишна тръжна цена 25,00/двадесет и пет /лв./дка. За имота : 1,748 дка по 25,00 лв. – 43,70 лв. /четиридесет и три лв.70 ст./

**2. 725 кв.м. - имот с кадастрален номер 12591.11.110** в землището на с. ВЪЛЧИН , одобрен със Заповед № РД-18-1868/20.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ ДО СЕЛО„, предназначение : Земеделска, НТП – ЛОЗЕ, категория – 3-та, номер по предходен план: 011110 .

**725 кв.м. равнозначни на 0,725 дка**

Начална годишна тръжна цена 25,00/двадесет и пет /лв./дка. За имота : 0,725 дка по 25,00 лв. – 18,10 лв. /осемнадесет лв. 10 ст./

Имотите са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сунгурларе за 2022/ 2023 г.

Търгът да се проведе в залата на Общинския съвет на I- етаж в сградата на общината на 11. 07. 2023 год. с начало 11,00 часа при условията на глава VII – ма от НРПУРОИ. Търгът да се проведе за всеки имот отделно по реда на обявяването им в заповедта.

II. Определям депозит за участие в размер на 10% от началната тръжна цена за всеки имот , предмет на търга, който се внася в касата на общината преди деня на търга до 12,00 часа.

Или по банкова сметка BG86 UNCR 70003321757314 Уникредит Булбанк АД UNCRBGSF.

III. Определям цена на един комплект тръжни документи 10,00 лева без ДДС, платими в касата на Общината, които се получават в стая № 25, I- етаж /над партера/.

IV. Утвърждавам тръжна документация :

- Копие от Заповедта за обявяване на търга.

- Заявление до Кмета на Общината за участие в търга по образец, в което е посочен ЕИК в случай, че участникът е търговец или юридическо лице.

към заявлението да бъдат прикрепени следните документи :

Пълномощно с нотариална заверка на подписа , когато се участва чрез пълномощник.

Копие от документ за закупени тръжни книжа.

Копие от документ за внесен депозит .

Удостоверение за актуално състояние , ако кандидата е юридическо лице;

Удостоверение за липса на задължения към МДТ на Община Сунгурларе.

Удостоверение за липса на задължения по договори с Общината.

- Копие от скица на имота .

- Заявление за издаване на удостоверение от Общината за липса на задължения към Община Сунгурларе. /такса при получаване 5,00 лв. /

Документи за търговете се приемат до 12,00 часа на 10.07.....2023 год. в деловодството на Общината. Офертите се подават в запечатан , непрозрачен плик, адресиран и маркиран.

Всички документи се заверяват с подписа /и печата/ на участника.

Да се изготви обявление , което да се публикува на сайта на общината и се обяви на видно място в сградата на общинската администрация и кметствата.

Препис от настоящата заповед да се връчи на отдел Общински поземлен фонд за сведение и изпълнение.

КМЕТ ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ:  
Д-р Георги Кенов

