



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2
тел: 05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗА П О В Е Д

№ 591 / 18.11. 2022 г.

На основание чл.44 ал.1 т.7 от ЗМСМА ,чл.35 ал.1 от ЗОС , чл.88 от НРПУРОИ , протоколни решения № 297 прието на 37-то заседание на Общинския Съвет гр.Сунгурларе , проведено на 31.10.2022 г.

ЗА П О В Я Д В А М :

I. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот частна общинска собственост в Община Сунгурларе, обл.Бургас, както следва:

Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в град Сунгурларе, общ. Сунгурларе, а именно: терен с площ 383 кв.м., съставляващ УПИ Х-584 в квартал 31 по ПУП на града, актуван с АЧОС № 4302/25.07.2022 г., при начална цена 5456 лв. без ДДС / пет хиляди четиристотин петдесет и шест лева без ДДС/, със тежест върху имота : сервитут на три броя кабелни линии 1 kW, разположени в един изкоп – 1,5 м. от едната страна и 0,6 м. от другата страна към сгради.

II. Утвърждавам тръжна документация за всеки имот по-отделно съдържаща : заявление за участие , заявление за липса на задължения към Общината, декларации -2 броя , проекто – договор, копие от скица, копие от акт за собственост, копие от лицензирана оценка , копие от заповедта за търга, копие от решение на Общинския съвет и копие от данъчна оценка.

III. Цена на един комплект тръжни документи 0,2 % от стойността на началната тръжна цена на обекта , не по-малко от 50 лв. без ДДС, съгласно приложение по чл. 47, раздел III точка 2 от Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сунгурларе, платими в касата на Общината и се получават в стая № 23, I-ви /над партер/ етаж на Община Сунгурларе.

IV. Депозитна вноска за участие в търговете е 20% от началната тръжна цена на всеки имот и се внася в касата на Общината или по банков път по сметка BG 86 UNCR 70003321757314 , Уникредит Булбанк АД :UNCRBGSF

V. Оглед на имота – предмет на търга се извършва всеки работен ден с представител на общината или кметствата, след закупуване на тръжната документация.

VI.Търгът ще се проведе на **15.12.2022 г. от 10.00** часа в заседателната зала на Общината, I-ри /над партер/, по реда на обявените имоти.

VII.Документи за участие в търга се приемат до **12.00 часа на 14.12.2022 г.** в деловодството на Община Сунгурларе , партерен етаж, в запечатан непрозрачен плик , адресиран и подпечатан.

VIII. Собствеността върху предмета на търга се прехвърля след окончателното заплащане на предложената цена, данък прехвърляне – съгласно чл. 35 ал. 2 от НОРМДТ на Община Сунгурларе , стойността на разходите , направени от Общината за изготвянето на оценките , платими в седемдневен срок от датата на получаване на писмено уведомление , с което му предлага сключването на договор.

Д-Р ГЕОРГИ КЕНОВ : п.

Кмет на Община Сунгурларе