



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2
тел: 05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 379/15.08.2022г.

НА ОСНОВАНИЕ: Чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл. 87 чл. 88 от НРПУРОИ
ВЪВ ВРЪЗКА С: Чл.14, ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл.25, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ

ЗАПОВЯДВАМ:

1.Откривам процедура по отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, с начална тръжна цена, както следва:

1.1.Част от търговска сграда на един етаж, състояща се от две помещения, а именно: помещение 1 - търговска част с обща полезна площ 48,00 кв.м. и помещение 2 –складово помещение с обща полезна площ 15,00 кв.м., построена в УПИ IX кв.7 по ПУП на с.Дъбовица с начална тръжна цена 568,80 лв. без ДДС, годишно, за магазин за пакетирани и промишлени стоки.

2.Обекта да се отдаде под наем за срок от 10 години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване.

3.Утвърждавам тръжна документация съдържаща:

- 1.Заявление за участие.
- 2.Копие от АОС на имота.
- 3.Копие от скица на имота.
- 4.Заявление за издаване на удостоверение от Отдел „ОС” за липса на задължения към Община Сунгурларе.
- 5.Проекто – договор.

4. Определям цена на един комплект тръжни документи 10лв. без ДДС, платими в касата на Общината и се получават в стая № 23, I-ви етаж /над партер/.

5.Търгът да се проведе на 08.09.2022г. от 10:00 часа в заседателната зала на Общината.

6.Депозитът за участие в търга е 20% от обявената началната тръжна цена т.е. 113,76 лв. без ДДС и се внася в касата на Общината.

7.Условия за наемане:

- наемателят да извърши за своя сметка всички необходими действия във връзка с изготвянето и одобряването на техническата документация на обекта за ползване по предназначение.

8.До участие в търга ще се допускат физически и юридически лица, които нямат задължения към МДТ – Сунгурларе и Община Сунгурларе.

9. Не се допуска до участие в търга участник, който има финансови задължения към общината, или е бил наемател на общински имот и договорът е бил прекратен по негова вина през последните пет години.

10. Оглед на имота да се извършва всеки ден до 12:00 часа на 07.09.2022г. с представител от кметство с. Дъбовица.

11. Документи за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и подпечатан, и се приемат до 12:00 часа на 07.09.2022г. в деловодството на общината.

Настоящата заповед да се обяви на електронната страница и информационното табло на Община Сунгурларе и да се връчи на Км.наместник на с. Дъбовица и на Отдел „ОС“ за сведение и изпълнение.

**Кмет на Община Сунгурларе: /п/
/д-р Георги Кенов/**

СК/