

ЗАПОВЕД

№ ~~138~~ / ~~23.05~~ 2022 год.

На основание : Чл.44 ал.2 от ЗМСМА , във връзка с чл.14, ал.2 и ал.3 от ЗОС ,

ЗАПОВЯДВАМ :

1. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски имоти от общинския поземлен фонд за срок на ползване 5 стопански години с начало стопанската 2022/2023 год. както следва :

в землището на с. ДЪБОВИЦА 83137 :

1. **26798 кв.м.** - имот с кадастрален номер **83137.12.312** в землището на с. ДЪБОВИЦА , одобрен със Заповед № РД-18-1682/ 10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „БУТОВО„ с площ 26798 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – НИВА, категория : 6, собственост общинска – частна, номер по предходен план: **012312**.

Начална годишна тръжна цена 20,00 лв./Двадесет лв./дка,

За имота : 26,798 дка по 20,00 лв. – 536,00 лв. /петстотин тридесет и шест лв./

2. **31955 кв.м.** - имот с кадастрален номер **83137.21.2** в землището на с. ДЪБОВИЦА , одобрен със Заповед № РД-18-1682/ 10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „АЧ БАИР„ с площ 31955 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – НИВА, категория : 5, собственост общинска – частна, номер по предходен план: **021002**.

Начална годишна тръжна цена 20,00 лв./Двадесет лв./дка,

За имота : 31,955 дка по 20,00 лв. – 639,00 лв. / шестстотин тридесет и девет лв./

3. **39442 кв.м.** - имот с кадастрален номер **83137.22.19** в землището на с. ДЪБОВИЦА , одобрен със Заповед № РД-18-1682/ 10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ОРМАНИЦА„ с площ 39442 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – НИВА, категория : 5, собственост общинска – частна, номер по предходен план: **022019**.

Начална годишна тръжна цена 20,00 лв./Двадесет лв./дка,

За имота : 39,442 дка по 20,00 лв. – 788,80 лв. / седемстотин осемдесет и осем лв. 80 ст./

4. **16227 кв.м.** - имот с кадастрален номер **83137.23.5** в землището на с. ДЪБОВИЦА , одобрен със Заповед № РД-18-1682/ 10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „РУСАЛЪКА„ с площ 16227 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – НИВА, категория : 5, собственост общинска – частна, номер по предходен план: **023005**.

Начална годишна тръжна цена 20,00 лв./Двадесет лв./дка,

За имота : 16,227 дка по 20,00 лв. – 324,50 лв./триста двадесет и четири лв. 50 ст./

5. 8500/13932 кв.м. идеални части от имот с кадастрален номер 83137.25.2 землището на с. ДЪБОВИЦА , одобрен със Заповед № РД-18-1682/ 10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „РУСАЛЪКА„ с площ 13932 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – НИВА, категория : 5, собственост общинска – частна, номер по предходен план: **042007**.

Начална годишна тръжна цена 20,00 лв./Двадесет лв./дка,
За имота : 8,500 дка по 20,00 лв.– 170,00 лв./сто и седемдесет лв./

6. 18000/23074 кв.м. идеални части от имот с кадастрален номер 83137.42.7 землището на с. ДЪБОВИЦА , одобрен със Заповед № РД-18-1682/ 10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „РУСАЛЪКА„ с площ 23074 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – НИВА, категория : 6, собственост общинска – частна, номер по предходен план: **042007**.

Начална годишна тръжна цена 20,00 лв./Двадесет лв./дка,
За имота :18,000 дка по 20,00 лв.– 360,00 лв./ триста и шестдесет лв./

7. 15856 кв.м. - имот с кадастрален номер 83137.46.5 землището на с. ДЪБОВИЦА , одобрен със Заповед № РД-18-1682/ 10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „МИНИ БАИР„ с площ 15856 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – НИВА, категория : 6, собственост общинска – частна, номер по предходен план: **046005**.

Начална годишна тръжна цена 20,00 лв./Двадесет лв./дка,
За имота : 15,856 дка по 20,00 лв.– 317,10 лв./ триста и седемнадесет лв10 лв./

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сунгурларе за 2022г.

Търгът да се проведе в залата на Общинския съвет на I- етаж в сградата на общината на 17 юни 2022 год. с начало 11,00 часа при условията на глава VII – ма от НРПУРОИ.

Търгът да се проведе за всеки имот отделно по реда на обявяването им в заповедта.

II. Определям депозит за участие в размер на 10% от началната тръжна цена за всеки имот , предмет на търга, който се внася в касата на общината преди деня на търга до 16,00 часа.

Или по банкова сметка BG86 UNCR 70003321757314 Уникредит Булбанк АД UNCRBGSF .

III. Определям цена на един комплект тръжни документи 10,00 лева без ДДС, платими в касата на Общината, които се получават в стая № 25, I- етаж /над партера/.

IV. Утвърждавам тръжна документация :

- Копие от Заповедта за обявяване на търга.

- Заявление до Кмета на Общината за участие в търга по образец, в което е посочен ЕИК в случай, че участникът е търговец или юридическо лице.

към заявлението да бъдат прикрепени следните документи :

Пълномощно с нотариална заверка на подписа , когато се участва чрез пълномощник.

Копие от документ за закупени тръжни книжа.

Копие от документ за внесен депозит .

Удостоверение за актуално състояние , ако кандидата е юридическо лице;

Удостоверение за липса на задължения към Община Сунгурларе.

Удостоверение за липса на задължения по договори с Общината.

- Копие от скица на имота .

Документите за търговете се приемат до 16.00 часа на 16 юни 2022 год. в деловодството на Общината. Офертите се подават в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и маркиран.

Всички документи се заверяват с подписа /и печата/ на участника.

Да се изготви обявление, което да се публикува на сайта на общината и се обяви на видно място в сградата на общинската администрация.

Препис от настоящата заповед да се връчи на отдел Общински поземлен фонд за сведение и изпълнение.

КМЕТ ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ
Д-р Георги Кенов

