



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул. "Георги Димитров" № 2

тел:05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 232/23.05.....2022 год.

На основание : Чл.44 ал.2 от ЗМСМА , във връзка с чл.14, ал.2 и ал.3 от ЗОС ,

ЗАПОВЯДВАМ :

1. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски имоти от общинския поземлен фонд за срок на ползване 5 стопански години с начало стопанската 2022/2023 год. както следва :

в землището на с. ВЕЗЕНКОВО 10327 :

1. 9000/14530 кв.м. идеални части от имот с кадастрален номер 10327.19.32 в землището на с. ВЕЗЕНКОВО , одобрен със Заповед № РД-18-1679/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ПОЛЯК,, с площ 14530 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 9, собственост общинска – частна, номер по предходен план: **000186.**

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет лв./дка,
За имота : 9,000 дка по 10,00 лв. – 90,00 лв. /деветдесет лв./

2. 5960 кв.м. - имот с кадастрален номер 10327.19.33 в землището на с. ВЕЗЕНКОВО , одобрен със Заповед № РД-18-1679/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ПОЛЯК,, с площ 5960 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 9, собственост общинска – частна, номер по предходен план: **000187.**

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет лв./дка,
За имота : 5,960 дка по 10,00 лв. – 59,60 лв. /петдесет и девет лв. 60 ст./

3. 9000/10714 кв.м. идеални части от имот с кадастрален номер 10327.19.35 в землището на с. ВЕЗЕНКОВО , одобрен със Заповед № РД-18-1679/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ПОЛЯК,, с площ 10714 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 9, собственост общинска – частна, номер по предходен план: **000188.**

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет лв./дка,
За имота : 9,000 дка по 10,00 лв. – 90,00 лв. /деветдесет лв./

4. 7766 кв.м. - имот с кадастрален номер 10327.19.36 в землището на с. ВЕЗЕНКОВО , одобрен със Заповед № РД-18-1679/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ПОЛЯК,, с площ 7766 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 9, собственост общинска – частна, номер по предходен план: **000189.**

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет лв./дка,
За имота : 7,766 дка по 10,00 лв. – 77,66 лв. /седемдесет и седем лв. 66 ст./

ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ПОЛЯК„ с площ 9185 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 9, собственост общинска – частна, номер по предходен план: 000190.

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет лв./дка,

За имота : 7,500 дка по 10,00 лв. – 75,00 лв. /седемдесет и пет лв./

6. 12600/18200 кв.м. идеални части от имот с кадастрален номер 10327.19.37 в землището на с. ВЕЗЕНКОВО , одобрен със Заповед № РД-18-1679/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ПОЛЯК„ с площ 18200 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 9, собственост общинска – частна, номер по предходен план: 000192.

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет лв./дка,

За имота : 12,600 дка по 10,00 лв. – 126,00 лв. /сто двадесет и шест лв./

7. 7801 кв.м. - имот с кадастрален номер 10327.19.34 в землището на с. ВЕЗЕНКОВО , одобрен със Заповед № РД-18-1679/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ПОЛЯК„ с площ 7801 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 9, собственост общинска – частна, номер по предходен план: 000193.

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет лв./дка,

За имота : 7,801 дка по 10,00 лв. – 78,00 лв. /седемдесет и осем лв./

8. 14200/29080 кв.м. идеални части от имот с кадастрален номер 10327.37.6 в землището на с. ВЕЗЕНКОВО , одобрен със Заповед № РД-18-1679/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ТЕПЕГЪОЗА„ с площ 29080 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – изоставена орна земя, категория : 8, собственост общинска – частна, номер по предходен план: 037006.

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет лв./дка,

За имота : 14,200 дка по 10,00 лв. – 142,00 лв. /сто четиридесет и два лв./

9. 10000/16659 кв.м. идеални части от имот с кадастрален номер 10327.33.36 в землището на с. ВЕЗЕНКОВО , одобрен със Заповед № РД-18-1679/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ТЕПИГЪОЗА„ с площ 16659 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – изоставена орна земя, категория : 8, собственост общинска – частна, номер по предходен план: 033036.

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет лв./дка,

За имота : 10,000 дка по 10,00 лв. – 100,00 лв. /сто лв./

10. 11700/18410 кв.м. идеални части от имот с кадастрален номер 10327.201.23 в землището на с. ВЕЗЕНКОВО , одобрен със Заповед № РД-18-1679/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „БОРУНИТЕ„ с площ 18410 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – изоставена нива, категория : 9, собственост общинска – частна, номер по предходен план: 001023.

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет лв./дка,

За имота : 11,700 дка по 10,00 лв. – 117,00 лв. /сто и седемнадесет лв./

11. 10632 кв.м. - имот с кадастрален номер 10327.201.25 в землището на с. ВЕЗЕНКОВО , одобрен със Заповед № РД-18-1679/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „БОРУНИТЕ„ с площ 10632 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – изоставена нива, категория : 9, собственост общинска – частна, номер по предходен план: 001025.

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет лв./дка,

За имота : 10,632 дка по 10,00 лв. – 106,32 лв. /сто и шест лв.32 ст./

Общинска сбирка за приемане на заповедта за обявяване на тържби за продажба на недвижимостта общинска собственост в Община Сунгурларе за 2022 г.

Търгът да се проведе в залата на Общинския съвет на I- етаж в сградата на общината на 15 юни 2022 год. с начало 10,00 часа при условията на глава VII – ма от НРПУРОИ.

Търгът да се проведе за всеки имот отделно по реда на обявяването им в заповедта.

II. Определям депозит за участие в размер на 10% от началната тръжна цена за всеки имот, предмет на търга, който се внася в касата на общината преди деня на търга до 16,00 часа.

Или по банкова сметка BG86 UNCR 70003321757314 Уникредит Булбанк АД UNCRBGSF.

III. Определям цена на един комплект тръжни документи 10,00 лева без ДДС, платими в касата на Общината, които се получават в стая № 25, I- етаж /над партера/.

IV. Утвърждавам тръжна документация :

- Копие от Заповедта за обявяване на търга.
- Заявление до Кмета на Общината за участие в търга по образец, в което е посочен ЕИК в случай, че участникът е търговец или юридическо лице.

към заявлението да бъдат прикрепени следните документи :

Пълномощно с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник.

Копие от документ за закупени тръжни книжа.

Копие от документ за внесен депозит.

Удостоверение за актуално състояние, ако кандидата е юридическо лице;

Удостоверение за липса на задължения към Община Сунгурларе от МДТ.

Удостоверение за липса на задължения по договори с Общината.

- Копие от скица на имота.

- Заявление за издаване на удостоверение от Дирекция „ОС“ за липса на задължения към Община Сунгурларе. /такса при получаване 5,00 лв. /

Документи за търга се приемат до 16,00 часа на 14 юни 2022 год. в деловодството на Общината. Офертите се подават в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и маркиран.

Всички документи се заверяват с подписа /и печата/ на участника.

Да се изготви обявление, което да се публикува на сайта на общината и се обяви на видно място в сградата на общинската администрация.

Препис от настоящата заповед да се връчи на отдел Общински поземлен фонд за сведение и изпълнение.

КМЕТ ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ :
Д-р Георги Кенов

