



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2

тел: 05571/5063; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv. bg

ЗА П О В Е Д

№ 554/29.08 2018 г.

На основание чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.71 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Сунгурларе и Заповед № 519/13.08.2018 г. на Кмета на Община Сунгурларе за изпълнение на решения № 358 и № 359, приети на открито заседание, проведено на 31.07.2018 год. с Протокол № 42 на Общински съвет гр. Сунгурларе

ЗА П О В Я Д В А М :

I. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти, частна общинска собственост на Община Сунгурларе, обл. Бургаска, както следва:

1. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на село Везенково, Община Сунгурларе, Област Бургас, а именно: **НИВА с площ от 149.600 дка**, съставляваща Поземлен имот № 075002 по КВС на землището на селото, в местността „Камчията“, актуван с АЧОС № 1691 от 19.11.1999 г., с начална тръжна цена 650,00 лв./дка (шестотин и петдесет лева на декар), за целия имот 97 240 лева. За имота има сключен договор за наем № 21/29.02.2012 г. и допълнително споразумение към него от 21.07.2015 г.

2. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на село Вълчин, Община Сунгурларе, Област Бургас, а именно: **НИВА с площ от 80.000 дка**, съставляваща Поземлен имот № 100121 по КВС на землището на селото, в местността „Мерата“, актуван с АЧОС № 2441 от 05.05.2010 г., с начална тръжна цена 86 400,00 лева (осемдесет и шест хиляди и четиристотин лева).

II. Условия за провеждане на търга

1. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: заявление за участие по образец, декларации – 2 броя, проекто – договор, копие от скица за имота, копие от акт за собственост, копие от лицензирана оценка, копие от заповедта за търга и копие от решение № 358 и 359/31.07.2018 год.

2. Търгът да се проведе за всеки имот отделно по реда на обявяването в заповедта.

3. Определям цена на един комплект тръжни документи 0,2 % от началната тръжна цена на обекта без ДДС, платими в касата на Общината. Същите се получават в стаята на ОбПФ, I-ви етаж (над партер) на Община Сунгурларе.

4. Депозитната вноска за участие в търга е 10 % от началната тръжна цена на имота и се внася в касата на Общината или по банков път по следната сметка:

BG86UNCR70003321757314, BIC код UNCRBGSF, ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ.

5. Оглед на имотите – предмет на търга се извършва всеки работен ден с представител на общината или кметството, след закупуване на тръжната документация.

6. Търгът да се проведе с начален час 10,00 часа на 20.09.2018 год., в заседателната зала на Общински Съвет гр. Сунгурларе, I-ви етаж (над партера).

7. Тръжна документация и заявления за участие в търга се приемат до 12,00 часа на 19.09.2018 год. в деловодството на Община Сунгурларе, партерен етаж.

8. Собствеността на имота, предмет на търга се прехвърля след окончателното заплащане на предложената цена, данък прехвърляне – съгласно чл.35, ал.2 от НОРМДТ на Община Сунгурларе – 3,00 %, режийни разноси – 2% и стойността на разходите, направени от Общината за изготвяне на оценката, платими в едномесечен срок от влизане в сила на Заповедта на Кмета на Общината, с която е определен участникът спечелил търга.

Копие от заповедта да се обяви на определените за целта места в общината, в кметствата на съответните землища - с. Везенково и с. Вълчин, да се помести в един регионален ежедневник и на интернет страницата на Общината. Препис от настоящата заповед да се връчи на заинтересованите служители от Дирекция "БФСДОС" за сведение и изпълнение.

ИНЖ. ВАСИЛ ПАНДЕШЕВ
Кмет на Община Сунгурларе

