



ЗА П О В Е Д

№ 136/08.03.2023г.

НА ОСНОВАНИЕ: Чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл. 87 чл. 88 от НРПУРОИ

ВЪВ ВРЪЗКА: чл.10 от Наредбата за реда на разрешаване поставянето на преместваеми съоръжения, елементи на градското обзавеждане и рекламни, информационни и монументално декоративни елементи, и реда за тяхното премахване на територията на община Сунгурларе, Решение № 343/27.02.2023г., прието на 44-то заседание на ОбС Сунгурларе, проведено на 27.02.2023г.

ЗА П О В Я Д В А М :

1.Откривам процедура по отдаване под наем на терен – публична общинска собственост, с начална тръжна цена, както следва:

1.1.Петно с площ 9,00 кв.м., за поставяне на преместваемо съоръжение за търговия, ситуирано в УПИ I за парк в кв.79 по ПУП на гр.Сунгурларе, съгласно одобрена схема, при граници, север – улица, изток – улица, запад – улица, юг - улица, с начална тръжна цена 324,00 /триста двадесет и четири лева/ без ДДС, годишно.

2.Обектът да се отдаде под наем за срок от 10 години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване

3.Утвърждавам тръжна документация съдържаща:

1.Заявление за участие.

2.Копие от схема на имота.

3.Заявление за издаване на удостоверение от отдел „Общинска собственост” за липса на задължения към Община Сунгурларе.

4.Проекто – договор.

4. Определям цена на един комплект тръжни документи 10лв. без ДДС, платими в касата на Общината които се получават в стая № 23, I-ви етаж /над партер/.

5.Търгът да се проведе на 24.03.2023г. от 10:00 часа в заседателната зала на Общината.

6.Депозитът за участие в търга е 20% от обявената началната тръжна цена и се внася в касата на Общината.

7.Условия за наемане:

- наемателят да извърши за своя сметка всички необходими действия във връзка с изготвянето и одобряването на техническата документация на обекта за ползване по предназначение.

- наемателят поставя преместваемото съоръжение за търговия, след издаване на разрешение за поставяне;

- при необходимост Наемателят да открие на свое име и за своя сметка партиди за ел.захранване и вода към обекта;

- Наемателят да съблюдава опазването и поддържането на парковото пространство в добър вид, както и не нарушава целостта на терена;

8.До участие в търга ще се допускат еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани по реда на Търговския закон, които нямат задължения към МДТ – Сунгурларе и Община Сунгурларе.

9.Не се допуска до участие в търга участник, който има финансови задължения към общината, или е бил наемател на общински имот и договорът е бил прекратен по негова вина през последните пет години.

10.Оглед на имотите да се извършва всеки ден до 12:00 часа на 23.03.2023г. с представител от съответното кметство или кметско наместничество.

11.Документи за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и подпечатан, и се приемат до 12:00 часа на 23.03.2023г. в деловодството на общината.

Настоящата заповед да се обяви на електронната страница и информационното табло на Община Сунгурларе, и да се връчи на отдел „Общинска собственост” за сведение и изпълнение.

**Кмет на Община Сунгурларе:/п/
/д-р Георги Кенов/**

СК/