



# ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2  
тел: 05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

## ЗА П О В Е Д

№ 449/09.09.2022г.

НА ОСНОВАНИЕ: Чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл. 87 чл. 88 от НРПУРОИ  
ВЪВ ВРЪЗКА С: Чл.14, ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл.25, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ

## ЗА П О В Я Д В А М :

1.Откривам процедура по отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, с начална тръжна цена, както следва:

1.1.Сграда на един етаж, състояща се от едно помещение с обща полезна площ 25,00 кв.м., построена в УПИ I кв.31 по ПУП на гр.Сунгурларе с начална тръжна цена 765,00 лв. без ДДС, годишно, за търговия.

2.Обекта да се отдаде под наем за срок от 10 години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване.

3.Утвърждавам тръжна документация съдържаща:

- 1.Заявление за участие.
- 2.Копие от АОС на имота.
- 3.Копие от скица на имота.
- 4.Заявление за издаване на удостоверение от Отдел „ОС” за липса на задължения към Община Сунгурларе.
- 5.Проекто – договор.

4. Определям цена на един комплект тръжни документи 10лв. без ДДС, платими в касата на Общината и се получават в стая № 23, I-ви етаж /над партер/.

5.Търгът да се проведе на 27.09.2022г. от 11:30 часа в заседателната зала на Общината.

6.Депозитът за участие в търга е 20% от обявената началната тръжна цена т.е. 153,00 лв. и се внася в касата на Общината.

7.Условия за наемане:

- наемателят да извърши за своя сметка всички необходими действия във връзка с изготвянето и одобряването на техническата документация на обекта за ползване по предназначение.

8.До участие в търга ще се допускат юридически лица, които нямат задължения към МДТ – Сунгурларе и Община Сунгурларе.

9. Не се допуска до участие в търга участник, който има финансови задължения към общината, или е бил наемател на общински имот и договорът е бил прекратен по негова вина през последните пет години.

10. Оглед на имота да се извършва всеки ден до 12:00 часа на 26.09.2022г. с представител от съответното кметство или кметско наместничество.

11. Документи за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и подпечатан, и се приемат до 12:00 часа на 26.09.2022г. в деловодството на общината.

Настоящата заповед да се обяви на електронната страница и информационното табло на Община Сунгурларе и да се връчи на Отдел „ОС” за сведение и изпълнение.

**Кмет на Община Сунгурларе: /п/  
/д-р Георги Кенов/**

СК/