



# ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2  
тел: 05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

## ЗАПОВЕД

№ 558 / 27.10.2020г.

НА ОСНОВАНИЕ: Чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл. 87 чл. 88 от НРПУРОИ  
ВЪВ ВРЪЗКА С: Чл.14, ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл.25, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ и  
Решение № 93/30.09.2020г., прието на 12-то заседание на ОбС Сунгурларе, проведено  
на 30.09.2020г.

## ЗАПОВЯДВАМ:

1.Откривам процедура по отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, с начална тръжна цена, както следва:

1.1.Североизточната част от първи етаж, която част включва търговско помещение, сервизно помещение, веранда, две тоалетни и антре с вход от северозапад, с обща полезна площ 84 кв.м., от двуетажна сграда с мазе, построена в УПИ III- за младежки дейности и обществено обслужване кв.68 по ПУП на гр.Сунгурларе, при граници целият имот – север – УПИ II-800 – за адм.сграда, магазин и ресторант , изток – улица, юг – УПИ IV-798 - за адм.сграда, запад - УПИ V-802 – за складове за строит.материали, с начална тръжна цена 3024,00 /двеста петдесет и два лева/ без.ДДС, годишно, за административни услуги.

2.Обекта да се отдаде под наем за срок от 10 години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване.

3.Утвърждавам тръжна документация съдържаща:

- 1.Заявление за участие.
- 2.Копие от АОС на имота.
- 3.Заявление за издаване на удостоверение от Отдел „ОС” за липса на задължения към Община Сунгурларе.
- 4.Проекто – договор.

4. Определям цена на един комплект тръжни документи 10лв. без ДДС, платими в касата на Общината и се получават в стая № 23, I-ви етаж /над партер/.

5.Търгът да се проведе на 12.11.2020г. от 10:30 часа в заседателната зала на Общината.

6.Депозитът за участие в търга е 20% от обявената началната тръжна цена и се внася в касата на Общината.

7.Условия за наемане:

- наемателят да извърши за своя сметка всички необходими действия във връзка с изготвянето и одобряването на техническата документация на обекта за ползване по предназначение.

8. До участие в търга ще се допускат физически и юридически лица, които нямат задължения към МДТ – Сунгурларе и Община Сунгурларе.

9. Не се допуска до участие в търга участник, който има финансови задължения към общината, или е бил наемател на общински имот и договорът е бил прекратен по негова вина през последните пет години.

10. Оглед на имота да се извършва всеки ден до 17:00 часа на 11.11.2020г. с представител от отдел "Общинска собственост" при Община Сунгурларе.

11. Документи за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и подпечатан, и се приемат до 17:00 часа на 11.11.2020г. в деловодството на общината.

Настоящата заповед да се обяви на електронната страница и информационното табло на Община Сунгурларе и да се връчи на Отдел „ОС“ за сведение и изпълнение.

**Кмет на Община Сунгурларе:.....**  
**/д-р Георги Кенов/**

СК/