



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2
тел: 05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗА П О В Е Д

№ 434 / 17.08. 2020 г.

На основание чл.44 ал.1 т.7 от ЗМСМА ,чл.35 ал.1 от ЗОС , чл.88 от НРПУРОИ , протоколно решение № 80 прието на 10-то заседание на Общинския Съвет гр.Сунгурларе , проведено на 23.07.2020 г.

ЗА П О В Я Д В А М :

I. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти частна общинска собственост в Община Сунгурларе, обл.Бургас, както следва:

1. Недвижим имот – частна общинска собственост, , находящ се в с.Завет, общ. Сунгурларе, а именно: нива с площ **1002** кв.м., ведно с построена в нея жилищна сграда с площ 47 кв.м., съставляващи поземлен имот **30051.2.20** по кад.карта на селото, актувани с АЧОС № 4119/22.05.2020 г., при начална цена **4653.00 лв.** /Четири хиляди шестстотин петдесет и три лева /.

2. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Подвис, общ. Сунгурларе, а именно: терен с площ **2526** кв.м., съставляващо УПИ VII за социални услуги квартал **38** по ПУП на селото, актувано с АЧОС № 4021/01.07.2019 г., при начална цена **17181.00 лв. без ДДС** /Седемнадесет хиляди сто осемдесет и един лева без ДДС/.

3. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Подвис, общ. Сунгурларе, а именно: терен с площ **355** кв.м., ведно с построена в него жилищна сграда с площ 104 кв.м., съставляващи УПИ VIII за обществени дейности квартал **38** по ПУП на селото, актувано с АЧОС № 4022/01.07.2019 г., при начална цена **13923.00 лв. без ДДС** /Тринадесет хиляди деветстотин двадесет и три лева без ДДС/.

4. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Подвис, общ. Сунгурларе, а именно: терен с площ **3424** кв.м., ведно с построена в него масивна двуетажна сграда с РЗП 1700 кв.м. и масивен гараж с площ 17 кв.м. , съставляващи УПИ XI-за социални услуги квартал **38** по ПУП на селото, актувано с АЧОС № 4023/01.07.2019 г., при начална цена **169596.00 лв. без ДДС** /Сто шестдесет и девет хиляди петстотин деветдесет и шест лева без ДДС/.

5. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Подвис, общ. Сунгурларе, а именно: терен с площ **932** кв.м., съставляващо УПИ I квартал **49** по ПУП на селото, актувано с АЧОС № 4062/27.02.2020 г., при начална цена **6339.00 лв. без ДДС** /Шест хиляди триста тридесет и девет лева без ДДС/.

II. Утвърждавам тръжна документация за всеки имот по-отделно съдържаща : заявление за участие , заявление за липса на задължения към Общината, декларации -2 броя , проекто – договор, копие от скица, копие от акт за собственост, копие от лицензирана оценка , копие от заповедта за търга и копие от решение на Общинския съвет

III . Цена на един комплект тръжни документи 0,2 % от стойността на началната тръжна цена на обекта , не по-малко от 50 лв. без ДДС, съгласно приложение по чл. 47,

раздел III точка 2 от Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сунгурларе, платими в касата на Общината и се получават в стая № 6, I-ви /над партер/ етаж на Община Сунгурларе.

IV. Депозитна вноска за участие в търговете е 10% от началната тръжна цена на всеки имот и се внася в касата на Общината или по банков път по сметка BG 86 UNCR 70003321757314 , Уникредит Булбанк АД :UNCRBGSF

V. Оглед на имота – предмет на търга се извършва всеки работен ден с представител на общината или кметствата, след закупуване на тръжната документация.

VI.Търгът ще се проведе на **16.09.2020 г. от 13.00** часа в заседателната зала на Общината, I-ри /над партер/.

VII.Документи за участие в търга се приемат до **12.00 часа** на **15.09.2020 г.** в деловодството на Община Сунгурларе , партерен етаж, в запечатан непрозрачен плик , адресиран и подпечатан.

VIII. Собствеността върху предмета на търга се прехвърля след окончателното заплащане на предложената цена, данък прехвърляне – съгласно чл. 35 ал. 2 от НОРМДТ на Община Сунгурларе , стойността на разходите , направени от Общината за изготвянето на оценките , платими в седемдневен срок от датата на получаване на писмено уведомление , с което му предлага сключването на договор.

Д-Р ГЕОРГИ КЕНОВ :

Кмет на Община Сунгурларе

ву/