



# ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2  
тел: 05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

## ЗАПОВЕД

№ 490 / 21.09.2020 г.

На основание чл.44 ал.1 т.7 от ЗМСМА ,чл.35 ал.1 от ЗОС , чл.88 от НРПУРОИ , протоколно решение № 83 прието на 10-то заседание на Общинския Съвет гр.Сунгурларе , проведено на 23.07.2020 г.

### ЗАПОВЯДВАМ :

I. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти частна общинска собственост в землището на с.Подвис, Община Сунгурларе, обл. Бургас, както следва:

1. ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНА СТОПАНСКА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ с площ 199668 кв.м., съставляващ поземлен имот № 56959.22.27, находящ се в землището на с.Подвис в местността "Корубоорусу", актуван с АЧОС № 4015/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 52912.02 лв. /Петдесет и две хиляди деветстотин и дванадесет лева и две стотинки/

2. ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНА СТОПАНСКА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ с площ 145891 кв.м., 10 кат., съставляващ поземлен имот № 56959.22.29, находящ се в землището на с.Подвис в местността "Екинлика", актуван с АЧОС № 4014/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 38661.11 лв. /Тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и един лева и единадесет стотинки/

3. ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНА СТОПАНСКА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ с площ 157488 кв.м.,10 кат., съставляващ поземлен имот № 56959.22.41, находящ се в землището на с.Подвис в местността "Корубоорусу", актуван с АЧОС № 4013/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 41734.32 лв. /Четиридесет и една хиляди седемстотин тридесет и четири лева и тридесет и две стотинки/

4. ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНА СТОПАНСКА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ с площ 115651 кв.м., 10 кат., съставляващ поземлен имот № 56959.22.81, находящ се в землището на с.Подвис в местността "Екинлика", актуван с АЧОС № 4012/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 30647.52 лв. /Тридесет хиляди шестстотин четиридесет и седем лева и петдесет и две стотинки/

5. ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНА СТОПАНСКА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ с площ 2114439 кв.м., 10 кат., съставляващ поземлен имот № 56959.13.35, находящ се в землището на с.Подвис в местността "Чеирите", актуван с АЧОС № 4011/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 560326.33 лв. /Петстотин и шестдесет хиляди триста двадесети шест лева и тридесет и три стотинки/

II. Утвърждавам тръжна документация за всеки имот по-отделно съдържаща: заявление за участие, заявление за липса на задължения към Общината, декларации -2 броя, проекто – договор, копие от скица, копие от акт за собственост, копие от лицензирана оценка, копие от заповедта за търга, копие от решение на Общинския съвет и копие от данъчна оценка.

III . Цена на един комплект тържни документи 0,2 % от стойността на началната тържна цена на обекта , не по-малко от 50 лв. /осв.от ДДС/, съгласно приложение по чл. 47, раздел III точка 2.2 от Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сунгурларе, платими в касата на Общината и се получават в стая № 25, I-ви /над партер/ етаж на Община Сунгурларе.

IV. Депозитна вноса за участие в търговете е 10% от началната тържна цена на всеки имот и се внася в касата на Общината или по банков път по сметка BG 86 UNCR 70003321757314, Уникредит Булбанк АД :UNCRBGSF

V. Оглед на имота – предмет на търга се извършва всеки работен ден с представител на общината или кметство с. Подвис, след закупуване на тържната документация.

VI.Търгът ще се проведе на 15.10.2020 г. от **13.30** часа в заседателната зала на Общината, I-ри /над партер/.

VII.Документи за участие в търга се приемат до 12.00 **часа** на **14.10.2020г.** в деловодството на Община Сунгурларе, партерен етаж, в запечатан непрозрачен плик, адресиран и подпечатан.

VIII. Собствеността върху недвижими имоти , предмета на тържната процедура се прехвърля след окончателното заплащане на предложената цена, данък прехвърляне – съгласно чл. 35 ал. 2 от НОРМДТ на Община Сунгурларе, стойността на разходите, направени от Общината за изготвянето на оценките, платими в седемдневен срок от датата на получаване на писмено уведомление, с което му предлага сключването на договор.

Д-Р ГЕОРГИ КЕНОВ :

*Кмет на Община Сунгурларе*